

Stečajna masa iza
AUSTROGRAD doo u stečaju
Prolaz M. K. Kozulich 3
51 000 RIJEKA

IBAN: HR9624880011100134492
Oib 83902993431
Stečajni upravitelj : Zdravko Čupković

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 – 3
51 000 RIJEKA
Posl. br. 7 St- 327/2016

Rijeka, 21.04.21.g.

DIOBENI POPIS

I UTVRĐENE I NAMIRENE TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Tijekom stečajnog postupka utvrđene su i djelomično namirene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova.

Sukladno odredbama čl. 183. i 184. Stečajnog zakona, uz suglasnost Odbora vjerovnika, provedena je **PRVA DJELOMIČNA DIOBA na način da su utvrđene tražbine PRVOG Višeg isplatnog reda u iznosu od 2.305.214,70 kn namirene u punom iznosu (100%) dana 7.01.2014.godine.**

1.1. TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA namirene su u punom iznosu od 2.305.214,70 kn, kako slijedi:

		Priznato	Isplaćeno
1.	REPUBLIKA HRVATSKA , Ministarstvo financija, zastupano po ŽDO Rijeka (1)	2.105.221,53 kn	2.105.221,53 kn
2.	SANJA MILARDOVIĆ LAZINICA, VIŠKOVO, Mladenići 100 (15)	20.782,92 kn	20.278,92 kn
3.	VIŠNJA DEKOVIĆ, KASTAV, Put Rešetam 11, (16)	37.498,51 kn	37.498,51 kn
4.	MIRJANA PERANIĆ iz RIJEKE, Mate Sušnja 14, (17)	141.711,74 kn	141.711,74 kn

1.2. TRAŽBINE RAZLUČNIH VJEROVNIKA, namirene su djelomično, i to:

Prvo upisani razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, namiren je tijekom postupka iz kupovnine u iznosu od 51.778.387,00 kn. Tijekom postupka dio tražbine razlučnog i stečajnog vjerovnika, društva H-ABDUCO doo Zagreb otkupilo je društvo ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, Oib 18846383988, koje je namireno u visini od 9.682.844,00 kn.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – Porezna uprava (drugo upisani), djelomično je namiren u visini od 2.105.221,53 kn, prvom djelomičnom diobom tražbina prvog višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnik stečajna masa iza Visiogradnja d.o.o. u stečaju Zagreb (ex.: HABAU d.o.o. Zagreb), nije namiren kroz prodaju stečajne mase, obzirom da prvo upisani razlučni vjerovnik nije namiren u cijelosti.

Razlučni vjerovnik Grad RIJEKA, izvršio je brisanje zabilježbe pokretanja ovršnog postupka, da bi se nekretnine stečajnog dužnika prodale u stečajnom postupku. Grad RIJEKA je zaključio Sporazum s prvo upisanim razlučnim vjerovnikom H-ABDUKO d.o.o. Zagreb (ranije HAAB d.d.), kojim je kod svake prodaje u stečajnom postupku Gradu pripalo 7,0% prihoda od prodaje.

Tijekom postupka razlučni vjerovnici namireni su, kako slijedi:

1.	H-ABDUKO d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6	51.278.030,60 kn
2.	GRAD RIJEKA, Korzo 16, Rijeka	2.799.000,00 kn
3.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA-Porezna uprava	0,00 kn
4.	Stečajna masa Visiogradnja d.o.o. u stečaju Zagreb	0,00 kn

1.3. TRAŽBINE VJEROVNIKA 2. DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

	Naziv vjerovnika	Iznos namirenja
1.	Odvjetnik PREDRAG DŽELALIJA, Rijeka, Matije Gubca 3 (1)	2.061,69 kn
2.	GALION RI d.o.o. Rijeka, Adamićeva 13/III (3)	405,39 kn
3.	Porezni savjetnik D. BRAJKOVIĆ, Rijeka, Adamićeva 13/III (4)	776,10 kn
4.	PUT d.o.o. Rijeka, Severinska 4 (6)	1.009,62 kn
5.	RANDIĆ-TURATO d.o.o. Rijeka, Riva 20 (10)	1.600,69 kn
6.	REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO FINANCIJA – POREZNA UPRAVA, Zagreb, Boškovićeva 5 (1)	14.785,05 kn
7.	ERSTE CARD CLUB d.d. ZAGREB, Praška 5, (14)	56,13 kn
8.	GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (18)	29.307,72 kn
9.	VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, (19)	242,22 kn
10.	H-ABDUKO d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6a (20)	500.355,50 kn
11.	Stečajna masa Visiogradnja d.o.o. u stečaju Zagreb, Draškovićeva 23 (23)	60.000,00 kn
12.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Ljudevita F. Vukotinovića 2, (24)	1.987,76 kn
13.	Obrt GRADITELJ, Prolaz M. K. Kozulich 1-4, Rijeka (25)	10.893,68 kn
14.	GRADITELJ STAN d.o.o. Rijeka, Prolaz M. K. Kozulich 1 (26)	3.276,45 kn
15.	HEP OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Ul. Grada Vukovara 37 (27)	44,00 kn
16.	JADRANKA MALATESTINIĆ, Omišalj, Bjažinov 16, (35)	528,97 kn
17.	B-ELEKTRONIKA d.o.o. Rijeka, Soldanac 9/B, (37)	51,07 kn
19.	SUNCE OSIGURANJE d.d. Zagreb, Ul. grada Vukovara 282,	202,30 kn
20.	Suvlasnici stambene zgrade KRK, Ružmarinska 4 (42)	76,04 kn
21.	HEP ODS d.o.o. Zagreb, Elektroprimorje, V. C. Emina 2, (43)	68,63 kn
22.	OPATIJA PROJEKT ATELIER d.o.o. Opatija, M. Tita 142, (44)	817,28 kn
23.	VIP Net d.o.o. Zagreb, Vrti put 1, (46)	126,05 kn
24.	STRABAG d.d. Zagreb, Ul. Petra Hektorovića 2, (52)	1.343,85 kn
25.	RI-Stan d.o.o. Rijeka, A. Kašića Miošića 2, (56)	221,55 kn
26.	CIKLOPEA d.o.o. Zagreb, Međimurska 21, (57)	55,79 kn
27.	HABITATOR NEKRETNINE d.o.o. Rijeka, M. Barača, (58)	157,94 kn
28.	WVP d.o.o. Rijeka, Prolaz M. K. Kozulich 2, (60)	571,59 kn
29.	GP KRK d.d. Krk, Stjepana radića 31 (59)	7.258,60 kn
	U K U P N O	638.281,96 kn

Tražbine drugog višeg isplatnog reda podmirene su pri završnoj diobi stečajne mase od 22. prosinca 2016. godine, dok je stečajni postupak zaključen dana 27. prosinca 2016. godine.

II NASTAVAK STEČAJNOG POSTUPKA I NAMIRENJE VJEROVNIKA

Nastavak stečajnog postupka određen je Rješenjem naslovnog suda, posl.br.: 7 St-327/2017-4 od 29. lipnja 2017. godine i u sudski registar je upisana Stečajna masa iza Austrograd d.o.o. u stečaju Rijeka, Z. Kučića 3, Oib 83902993431.

Tokom nastavka stečajnog postupka nije bilo namirenja vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, već isključivo prvo upisanog razlučnog vjerovnika.

U nastavku stečajnog postupka prvo upisani razlučni vjerovnik, društvo ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, Oib 18846383988 (otkupilo tražbinu razlučnog i stečajnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6), namireno je u visini od 9.682.844,00 kn, dok ostali razlučni vjerovnici nisu namireni niti djelomično.

1.	ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80,	9.682.844,00 kn
2.	GRAD RIJEKA, Korzo 16, Rijeka	0,00 kn
3.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA-Porezna uprava	0,00 kn
4.	Stečajna masa Visiogradnja d.o.o. u stečaju Zagreb	0,00 kn

III ZAVRŠNI POPIS

U tablici 3. prikazane su ukupno nenamirene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 49.750.242,00 kn.

Sukladno završnom računu, unovčena stečajna masa nakon podmirenja obaveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka iznosi 1.194.006,00 kn, kojom će se podmiriti tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u visini od 2,40% ukupno nenamirenih tražbina.

3.1. TRAZBINE VJEROVNIKA 2. DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

	Naziv vjerovnika	Nenamirene tražbine	Iznos namirenja
1.	Odvjetnik PREDRAG DŽELALIJA, Rijeka, Matije Gubca 3,	204.107,00 kn	4.899,00 kn
2.	GALION RI d.o.o. Rijeka, Adamićeva 13/III,	40.135,00 kn	963,00 kn
3.	Porezni savjetnik D. BRAJKOVIĆ, Rijeka, Adamićeva 13/III,	76.835,00 kn	1.844,00 kn
4.	RANDIĆ-TURATO d.o.o. Rijeka, Riva 20,	158.470,00 kn	3.804,00 kn
5.	REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO FINANCIJA –POREZNA UPRAVA, Zagreb, Boškovićeva 5 (1)	1.463.720,00 kn	35.129,00 kn
6.	ERSTE CARD CLUB d.d. ZAGREB, Praška 5,	5.557,00 kn	133,00 kn
7.	GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (18)	2.900.160,00 kn	69.604,00 kn
8.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14,	23.980,00 kn	576,00 kn
9.	H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a	39.852.856,00 kn	956.469,00 kn
10.	Stečajna masa Visiogradnja d.o.o. u stečaju Zagreb, Draškovićeva 23,	2.940.000,00 kn	70.560,00 kn
11.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Ljudevita F.Vukotinovića 2,	196.790,00 kn	4.723,00 kn
12.	Obrt GRADITELJ, vl. Ivo Dragičević, Prolaz M. K. Kozulich 1-4, Rijeka,	579.472,00 kn	13.907,00 kn
13.	GRADITELJ STAN d.o.o. Rijeka, Prolaz M. K. Kozulich 1,	225.370,00 kn	5.409,00 kn
14.	HEP OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Ul. Grada Vukovara 37,	4.376,00 kn	105,00 kn
15.	B-ELEKTRONIKA d.o.o. Rijeka, Soldanac 9/B,	5.056,00 kn	121,00 kn
16.	SUNCE OSIGURANJE d.d. Zagreb, Ul. grada Vukovara 282,	20.028,00 kn	481,00 kn
17.	Suvlasnici stambene zgrade KRK, Ružmarinska 4,	7.529,00 kn	181,00 kn
18.	HEP ODS d.o.o. Zagreb, Elektroprimorje,, V. C. Emina 2, (43)	6.615,00 kn	159,00 kn
19.	OPATIJA PROJEKT ATELIER d.o.o. Opatija, M. Tita 142,	80.910,00 kn	1.942,00 kn
20.	VIP Net d.o.o. Zagreb, Vrtni put 1,	12.479,00 kn	299,00 kn
21.	STRABAG d.d. Zagreb, Ul. Petra Hektorovića 2,	133.040,00 kn	3.193,00 kn
22.	RI-Stan d.o.o. Rijeka, A. Kašića Miošića 2,	21.933,00 kn	526,00 kn
23.	HABITATOR NEKRETNINE d.o.o. Rijeka, M. Barača, (58)	15.636,00 kn	375,00 kn
24.	WVP d.o.o. Rijeka, Prolaz M. K. Kozulich 2,	56.587,00 kn	1.358,00 kn
25.	GP KRK d.d. Krk, Stjepana radića 31,	718.601,00 kn	17.246,00 kn
	UKUPNO	49.750.242,00 kn	1.194.006,00 kn

Stečajni upravitelj :